

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Нансена, 103/1/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1/4

4 750 000 P

110 465P за м²

43.00 м² 19.00 м² 9.00 м² 12 из 25 Общая Кухня Этаж

Продаю в ЖК комфорт класса Звезда Столицы видовую квартиру на 24 этаже, теплую, не угловую, премиальный ремонт в бело серых тонах.44 кв.м, из них 18 жилая комната, 8 кухня, 3 гардеробная, 3,3 санузел, 7 лоджия с тёплым полом.Все продумано до мелочей + возможность размещения спального места в двух зонах жилой комнаты+ вместительная гардеробная 3 кв м+ эргономичная, оборудованная индукционной плитой, встроенной вытяжкой, качественной мойкой и смесителем кухня с влагостойкими фасадами+ все необходимые современному человеку выводы под технику и девайсы организованы в нужных местах, включая выводы под модем+ выводы под ТВ на кухне и в жилой комнате+ заложены трассы под сплит системы в обеих комнатах+ качественная электрика Schneider пр ва Франция (автоматы, розетки с заземлением, выключатели)+ латунные смесители IDDIS с гарантией 7 лет+ регулируемая по яркости подсветка зеркала в санузле+ ниша под стиральную машину с необходимыми выводами воды и канализации+ скрытые люки в санузле+ моющиеся крашеные оконные и балконные откосы+ плотные моющиеся обои + керамогранит на полу в коридоре, в гардеробной, на кухне и в санузле+ добротная входная дверь с шумоизоляциейАдекватные комм.платежи, т. к. на отопление индивидуальные счетчики для каждой квартиры.Дом кирпичный, закрытая охраняемая ...

● 0 с 03.02.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79518277494



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	25
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
квартал	4	год	2022
Переуступка	1		















