

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица 23-я Линия, 54с7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 54с7

4 950 000 Р

85 345Р за м²



58.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

!!!!!! Без комиссии. Квартира Видовая!Продаю отличную двушку (евротрешку) 58 метров, планировка видна на фотоВид на Дон и зелёный остров. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ. Панорамное остекление.Рядом Карла Маркса, Нахичеванский рынок, школы, детские сады.Удобная транспортная развязка, асфальтированная дорога.Цена ниже рыночной!!!Сдача дома Конец 2022 года.Солнце будет на восходе и первую половину дня.

👁 0 с 13.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	3	год	2022
Переуступка	1		

О КОМПЛЕКСЕ
ул. 23-я Линия, 54

КЛАСС НЕДВИЖИМОСТИ
Комфорт+

ТИП ДОМА
Монолит-каркас

ЭТАЖНОСТЬ
26 этажей

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
2,7 м

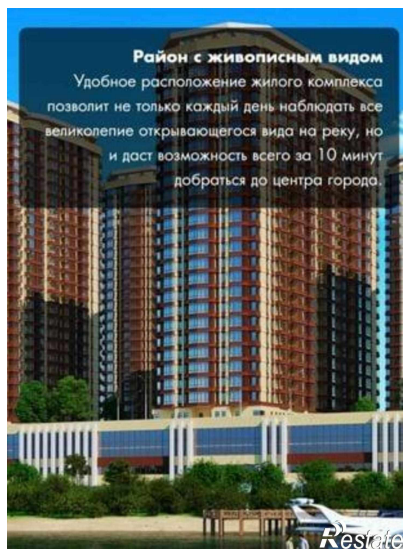
ОБЩЕЕ КОЛ-ВО КВАРТИР
9 Этапов, 4 968 квартир

СРОК СДАЧИ



Restate

Район с живописным видом
Удобное расположение жилого комплекса позволит не только каждый день наблюдать все великолепие открывающегося вида на реку, но и даст возможность всего за 10 минут добраться до центра города.



Restate

Зоны отдыха и барбекю
В специально обустроенных беседках, которые укроют в любую непогоду, можно провести время с друзьями, отдохнуть после рабочего дня, почитать книгу или устроить барбекю с семьей.



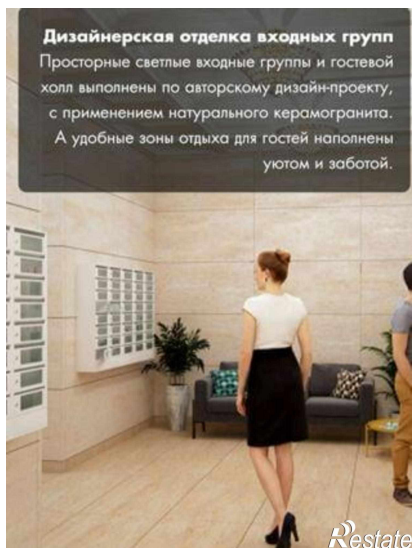
Restate

Лифтовой холл
3 скоростных лифта OTIS в каждом подъезде для вашего удобства. Передвигайтесь быстро и комфортно не только на нужный вам этаж, но и на нулевой, где располагается подземная парковка.

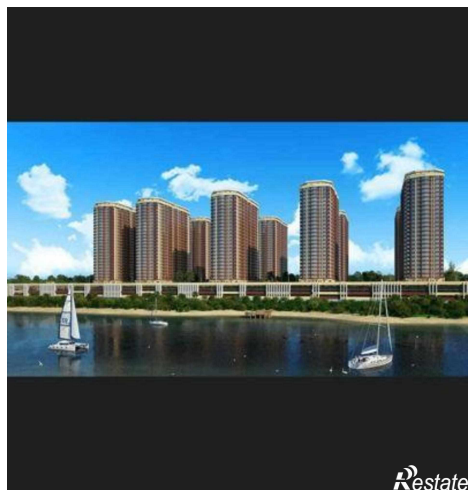


Restate

Дизайнерская отделка входных групп
Просторные светлые входные группы и гостевой холл выполнены по авторскому дизайн-проекту, с применением натурального керамогранита. А удобные зоны отдыха для гостей наполнены уютом и заботой.



Restate



Restate



жилой комплекс Restate