

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на проспект Сиверса, 28

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 28

3 850 000 Р

102 667Р за м²



37.50 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

19 из 21

Этаж

Продаю квартиру на предпоследнем этаже, в ЖК Гвардейский 3Отличные видовые характеристики. Вид на юг, на Сиверса, на Дон, левый берег дона. Планировка свободная, возможно сделать евро двухкомнатную квартиру с учетом того, что в квартире 2 окна и балкон. Центр города. удобная транспортная развязка в любой район города или Гребной канал, Ростов Арена, Мегамаг 3 минуты. Огороженная территория, предусмотрено видеонаблюдение, посты охраны и консьержи. В пешей доступности школы, садики, торговые центры. Прямо под домом остановка общественного транспорта. Сдача дома в начале 2022 года, проходят завершающие работы.

👁 7 с 13.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	21
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
квартал	4	год	2022
Переуступка	1		



Restate