

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17

3 200 000 Р

76 190Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

ЖК «Сокол Градъ» это воплощенная в жизнь мечта для тех, кто хочет жить в спокойном, уютном и экологически благополучном районе. Микрорайон расположен в восточной части города Ростова на Дону, недалеко от центра, но вдали от шума и суеты. Одним из ключевых преимуществ расположения микрорайона является прилегающая лесопарковая зона, площадью 18 Га, которая до конца 2020 года превратится в обустроенный экопарк «Вересаева». Прекрасная транспортная развязка с направлением транспорта во все части города. Рядом с комплексом расположены действующие детские сады, школа искусств, спортивная школа, 2 общеобразовательные школы, в ближайших планах города строительство новой школы на 1400 мест, водно спортивного комплекса и поликлиники. Просторная территория, с необычайно низкой плотностью застройки более 70 метров между домами. Изысканный ландшафтный дизайн с уникальными малыми архитектурными формами, обустроенные зоны отдыха, детские и спортивные площадки, широкие проезды. Чистота и порядок, благодаря собственной управляющей компании. На территории комплекса находятся большое количество наземных парковок общего пользования, а также большой крытый паркинг.на территории комплекса строится собственный Детский сад на 120 мест, с просторным двором и игровыми зонами с мягким покрытием. Социально ...

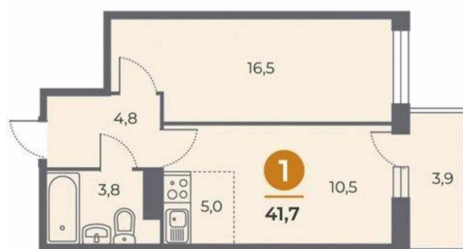
👁 0 с 13.01.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

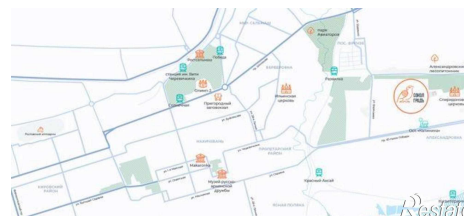
Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	18
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
квартал	2	год	2022
Переуступка	1		



Restate



Restate



Restate