

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Магнитогорская улица, 1Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1Б

2 800 000 Р

67 633Р за м²



41.40 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

! Продаю уютную, светлую однокомнатную квартиру. Хорошая планировка, окна не сквозят, сейчас в квартире очень тепло, радиаторы работают исправно. Окна выходят во двор, в коридоре камера видеонаблюдения (прямо над дверью в квартиру). В подъезде консьерж. Квартира не угловая, но самая близкая к последней на этаже, что обеспечивает отличный вид на Дон и гарантию тепла в квартире. На территории ЖК есть все что нужно для комфортной жизни. Остановка общественного транспорта в 3х минутах ходьбы (а так, как ЖК расположен близко к ГПЗ всегда можно уехать в любую точку города, так ещё и сидя). На территории ЖК есть все необходимые магазины (КБ, магнит, пятёрочка и тд). Имеется детский сад, школы, фитнес центр, в 10 минутах ходьбы поликлиника, стоматология, крытая парковка. Продаю срочно, поэтому реальному покупателю хорошо уступлю в цене. Звонить с 9 00 до 21 00Агентам не беспокоить!!!!

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	3	год	2022
Переуступка	1		

