

Купить квартиру за 2 050 000 рублей на улица 23-я Линия, 54с7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 54с7

2 050 000 Р

53 947Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 24

Этаж

Продается хорошая студия в ЖК повышенной комфортности Город у реки! В квартире будет выполнена стяжка пола, установлены все приборы учета (счетчики), биметаллические радиаторы, входная металлическая дверь, панорамное остекление балконов. Разводка электрики заведена в квартиру, что позволить сделать разводку по своему проекту. Отличный вид из окна! Боковой стороной видно Дон, перед окнами нет домов! Комплекс с закрытой охраняемой территорией, видео наблюдением. Въезд с нескольких линий. Предусмотрен гостевой и подземный паркинг, детские площадки, футбольные поля. Своя собственная котельная на территории, что существенно снизит коммунальные платежи! Дом сдается в 2023 году, еще даст прирост по стоимости. Отличный вариант вложения денежных средств! По всем вопросам звоните! Вы можете проверить квартиру перед покупкой на сайте [egrn50rub.ru](http://egrn50rub.ru) Узнайте ФИО Собственника, дату регистрации и историю перехода права на объект недвижимости, сведения об арестах, обременениях, ограничениях.

👁 0 с 04.11.2021, обновлен 27.11.2024

Продавец: [Недвижимость-Инфо](#)

Телефон: [+79896217320](tel:+79896217320)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 24         |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |
| квартал           | 4           | год           | 2021       |
| Переуступка       | 1           |               |            |

