

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Нансена, 83

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83

2 600 000 Р

75 362Р за м²



34.50 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

. Продаю 1-комн квартиру 34,5 кв.м в ЖК SkyPark. 5/25 эт. Окна во двор. Без отделкиСрок сдачи 4 кв 2022г.

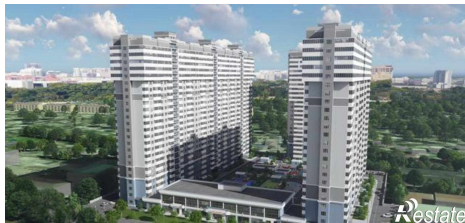
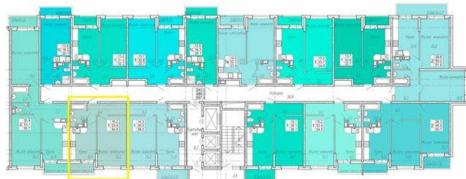
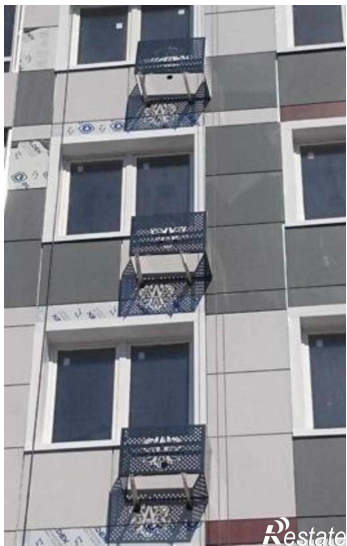
👁 0 с 29.10.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		



Объектом является жилое помещение (квартира), имеющее следующие проектные характеристики:

Назначение	жилое
Литер	1
Корпус	1
Подъезд	2
Этаж	5
Номер квартиры	386
Площадь Объекта согласно проекту без учета площади балконов и лоджий (кв.м.)	33,4
Количество комнат	1
Площадь жилых комнат	15,2
Площадь лоджий (балкона) согласно проекту, фактическая с понижающим коэффициентом лоджий - 0,3 (балкон - 0,3) (кв.м.)	2,7 (1,1)
Площадь вспомогательных помещений (кухня, санузел, прихожая)	9,5/3,5/3,2
Площадь Объекта согласно проекту с понижающим	4,3

