Купить квартиру за 2 690 000 рублей на улица Нансена, 103/1/5

Краснодарский край, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1/5

2 690 000 Р
70 789Р за м^2

38.00 м^2	26.00 м^2	5.00 м^2	19 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам студию на 19 этаже. Солнечная сторона.

0 с 22.10.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79518277494

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
квартал	3	год	2021
Переуступка	1		

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Основные	
Класс недвижимости:	комфорт+
Технология строительства:	монолитно-кирпичная
Этажность:	20-25 этажей (без учета технических этажей)
Количество подъездов:	1 подъезд в каждом литере

Коммуникации:	центральные
Отделка:	чистовая стяжка пола, центральное отопление и водоснабжение, электричество заведено, установлены электрические автоматы, установлены выводы под горячую и холодную воду, теплосчетчик, приборы учета ГВС, ХВС и электричества, современные радиаторы отопления, металлопластиковые

Дополнительные	
Территория:	детские площадки, спортивные площадки, озеленение территории, две многоуровневые парковки + собственный детский сад на территории ЖК
Лифты:	2 пассажирских лифта и 1 грузо-пассажирский в каждом доме
Видеонаблюдение:	круглосуточное
Охрана:	обеспечивается собственниками жилого комплекса совместно с управляющей компанией