

Купить квартиру за 2 210 000 рублей на улица Мечникова, 37А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 37А

2 210 000 Р

58 158Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 25

Этаж

. Продам студию 24.2 кв.м. в современном ЖК "Мечников", расположенном в центре Ростова-на-Дону (район НИИАПа, Комсомольской площади). Комплекс состоит из 4-х двадцати пяти этажных секций. Имеет большие, современные входные группы, консьерж. Каждый подъезд оснащен двумя скоростными лифтами. На огороженной территории организовано видеонаблюдение. Современные детские игровые комплексы с зонами отдыха. Построены гостевые и подземный паркинг. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Сетевые магазины "Магнит" и "Пятерочка" в 3-х минутах ходьбы, также школа и детские сады. В остановке ВУЗы: РГУПС и ДГТУ. Панорамное остекление. Видовая квартира. Дом сдан. Состояние квартиры после строителей. Отдельно стоящая 8-уровневая парковка, безопасные детские площадки, беседки и шезлонги, красивые террасы, зоны отдыха, велопарковка, бесплатный wi-fi на территории жилого комплекса, а также - крышная котельная, которая бесперебойно и круглый год обеспечивает жильцов горячей водой, быстрые лифты Otis.); - закрытая территория;- видеонаблюдение; - подземный паркинг, отдельный 8-ми ур паркинг;- большие детские площадки;- места для отдыха взрослого населения;- зона с Wi-Fi по территории

👁 3 с 24.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 14          | Этажей всего  | 25         |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |
| квартал           | 3           | год           | 2021       |
| Переуступка       | 1           |               |            |

