

Купить квартиру за 7 710 000 рублей на Адыгейская улица, 43

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Адыгейская улица, 43

7 710 000 Р

120 657Р за м²



63.90 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

19 из 21

Этаж

!!Продаю 2х-комнатную квартиру на 19 этаже в самом центре Ростова с отличным видом на город и реку Дон.Отличное месторасположение: в минуте ходьбы от пересечения улицы Пушкинской и Крепостного, рядом находятся рынок, развлекательный центр "Большой", школа, все транспортные развязки. Идеальное расположение в самом центре города, одновременно в отдалении от городской суеты (19 этаж) с прекрасным видом на центр Ростова.Квартира в состоянии строй-вариант: одна отдельная комната с застекленным балконом, свободная планировка совмещения просторной гостиной и кухни с остекленной лоджией, два сан. узла, ниша для гардероба. Квартира полностью готова для уникального дизайнерского ремонта по любому проекту, без необходимости перестраивать имеющиеся дизайнерские решения.Все окна в квартире - трехкамерные тонированные солнцезащитные стеклопакеты с отличной звукоизоляцией (устанавливали для собственного пользования). В квартире установлен домофон. Очень светлая квартира (окна выходят на юг и юго-восток). На территории дома закрытая парковка, обустроенная детская площадка на огороженной территории. Два лифта, постоянно присутствующий консьерж.Квартиру покупали для себя. Продаю в связи с переездом в другой город.

👁 0 с 17.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79289884608](tel:+79289884608)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	21
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		

