

Купить квартиру за 2 340 000 рублей на Береговая улица, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73

2 340 000 Р

61 579Р за м²



38.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Продам квартиру студию общей площадью с учетом лоджии 26,5 кв м в новом жилом комплексе в самом центре города ЖК Державинский! Лучшая планировка студии в этом доме!! Самый центр жилого комплекса!! Сдача через 1,5 года! Строительство ведется по ФЗ-214 с эскроу-счетами! Вид на Дон!!! Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, консьерж! Оплата коммунальных по счетчикам! Все коммуникации центральные! Надежный застройщик СМУ-1, построивший такие жилые комплексы как ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз, ЖК Белый Ангел. Квартира в состоянии стройвариант в хорошей комплектации: возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление металлопрофиль Rehau, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру. Видовой этаж. Квартира с видом на р. Дон - возможность использования сертификатов материнского капитала и агентства жилищных перспектив; - ставка по ипотеке на весь период кредитования с господдержкой - 5,9-6,1%; - семейная ипотека - 4,5-4,7%; Звоните!

👁 2 с 17.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
квартал	4	год	2021
Переуступка	1		

