

Купить квартиру за 2 770 000 рублей на улица Шеболдаева, 95с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95с2

2 770 000 Р

65 796Р за м²



42.10 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира со стяжкой и видовыми окнами в ЖК Первый. Потрясающий вид из окна на парк (видео прикрепил), умная планировка с возможностью объединения комнат, расширения пространства. Дом оборудован красивыми входными группами, быстрыми современными лифтами, видеонаблюдением, паркингом, детскими и спортивными площадками, местами отдыха — все это за закрытой территорией комплекса. В шаговой доступности 5 магнитов и 3 пятёрочки, школы (1 лицей), садики. Удобная транспортная развязка: до центра 10 минут езды, рядом остановка. Покупал на этапе строительства, поэтому продаю квартиру на миллион дешевле, чем застройщика. Отличное приобретение и для сдачи, и для инвестиций, и для себя. Звоните!

👁 1 с 10.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	4	год	2021
Переуступка	1		

