

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на Береговая улица, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73

3 530 000 Р

79 864Р за м²



44.20 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

ПЕРЕУСТУПКА Продаю студию в строящемся доме бизнес класса ЖК Державинский, ул Береговая 73 Центр города! Набережная! Дом сдаётся в 2022 году Квартира в состоянии строй вариант. Возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление металлопрофиль Rehau, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру. Видовой этаж. Квартира с видом на р. Дон ЖК Державинский расположен за Стеллой Театральной площади, в самом центре города, рядом с городской набережной. Закрытый двор, охраняемая территория 24/7, консьерж сервис. На первом этаже закрытая парковка. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, гимназия, детский сад, бизнес центр Риверсайд, центральный рынок, прогулочная зона. Надёжный застройщик, ранее сдавший такие комплексы как ЖК Белый Ангел, ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз.

👁 1 с 10.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	21	Этажей всего	25
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
квартал	2	год	2021
Переуступка	1		

