

Купить квартиру за 5 010 000 рублей на бульвар Комарова, 20В/9А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 20В/9А

5 010 000 Р

70 563Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 24

Этаж

Продам просторную двухкомнатную квартиру в центре золотого квадрата Северного микрорайона в ЖК «Гагарин» класса «комфорт+», имеющий собственный паркинг и закрытую территорию, расположенный по адресу: город Ростов-на-Дону, б-р. Комарова, 20в/9а. Это уникальный объект жилой недвижимости, расположенный в районе с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Рядом больницы, гипермаркет ОКЕЙ, парк "Дружба" и ТЦ "Парк". Через дорогу от комплекса планируется строительство спортивного комплекса с бассейном, ледовым катком уже в этом году. Строительство ведется по ФЗ-214! Сдача сентябрь 2021 года! Лучшая планировка с прямым видом на город! Широкие комнаты! Надежный застройщик СМУ-1, построивший такие жилые комплексы как ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз, ЖК Белый Ангел. Квартира в состоянии стройвариант в хорошей комплектации : возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление с напылением ионов серебра, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру, установлены индивидуальные счетчики на отопление. Видовой этаж. Квартира с видом ТЦ "Парк". Звоните!

👁 2 с 10.09.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	3	год	2021
Переуступка	1		

