

Купить квартиру за 2 260 000 рублей на проспект Солженицына, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 17

2 260 000 Р

70 625Р за м²

32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

! БЕЗ КОМИССИИ! ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Без торга. Продаю СВОЮ однокомнатную квартиру, сдача 3 кв.2021. Квартира НЕ торцевая, НЕ в ипотеке. Окна выходят во двор, на запад. Состояние – стройвариант: - металлопластиковые окна; - застекленная лоджия; - стены ровные и не требуют штукатурки, только финишная шпаклевка перед поклейкой обоев. Дом расположен на улице Солженицына, вблизи остановки общественного транспорта. Рядом расположены гипермаркеты «Магнит», «Пятерочка», «Лента», «Метро», отделение «Сбербанка». Возле дома 2 детских сада, через дорогу - школа. В районе собственная управляющая компания, в каждом доме установлена система пожаротушения, собственная котельная на район. Инфраструктура отличная, с лёгкостью можно добраться в любую часть города, как на общественном транспорте, так и на автомобиле.

👁 1 с 03.09.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
квартал	2	год	2021
Переуступка	1		

