

## Купить квартиру за 2 260 000 рублей на проспект Солженицына, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 17

2 260 000 P

70 625P за м<sup>2</sup>

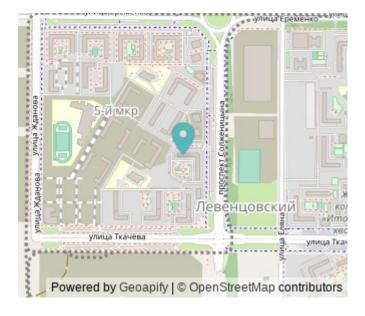
32.00 м<sup>2</sup> 16.00 м<sup>2</sup> 8.00 м<sup>2</sup> 13 из 19 Общая Кухня Этаж

! БЕЗ КОМИССИИ! ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!Без торга.Продаю СВОЮ однокомнатную квартиру, сдача 3 кв.2021. Квартира НЕ торцевая, НЕ в ипотеке.Окна выходят во двор, на запад. Состояние – стройвариант:- металлопластиковые окна;- застекленная лоджия;- стены ровные и не требуют штукатурки, только финишная шпаклевка перед поклейкой обоев.Дом расположен на улице Солженицына, вблизи остановки общественного транспорта. Рядом расположены гипермаркеты «Магнит», «Пятерочка», «Лента», «Метро», отделение «Сбербанка». Возле дома 2 детских сада, через дорогу - школа. В районе собственная управляющая компания, в каждом доме установлена система пожаротушения, собственная котельная на район.Инфраструктура отличная, с лёгкостью можно добраться в любую часть города, как на общественном транспорте, так и на автомобиле.

● 1 с 03.09.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79384149899





## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома монолитный Этаж 13 Этажей всего 19 Площадь жилая 16.00 кв. м Площадь кухни 8.00 кв. м 2 2021 квартал ГОД Переуступка 1









участии	B 300 renos	A CTROW	ОСНОВАНИ	ем заключ	ения наст			ла). является	Федераль	ный закон №2	14-Ф3 от 30.12.	2004 r. «O6
законода	тельные а	веты Роз	сийской :	Фелепаци	trapensex //	омов и и	BAX OOS	сктов нед	DINUMBER	и и о выесеня	и изменений в	некоторые
	1.1.6. При пенный ст	тво собе	THERMOCTS	I MA Office	CT BOSTONICO	вет у Учас вном госу:	тинка с парстве	момента і нном орга	государст	венной регист встрации прав	рации права со! на недвижимое	бетвенности имущество
									оп, нежум ъ	дожни из'ясля вы	гранцы и/или те	ррасы.
	он ознаю	омлен с	порядко	и расчето	в по насте	жиему Да	эговору.					
Многоква	ртириого.			гь (созда бъект Уч	nctioner, a	язуется п оквартири Участии	преду		ый Дого		понин силами н на ввод в эк	и (или) с
Обы	ктом явля	наличи	илое поми илое поми	принцения (и	вод в эксі вартира),	имсющее				овленную на	стоящим Догов	ором цену и
					вод в эксі вартира),		Следую Кол вом (балк		ого дома. жтиме хар Нач вспоме		стоящим Догов	Общие проектиям влощадь, ко.м.