

Купить квартиру за 4 760 000 рублей на Береговая улица, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73

4 760 000 Р

74 375Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 25

Этаж

Продаю 2к квартиру в строящемся доме бизнес класса ЖК Державинский, ул Береговая 73 Центр города! Набережная! Дом сдаётся в 2022 году Квартира в состоянии строй вариант. Возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление металлопрофиль Rehau, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру. Видовой этаж. Квартира с видом на р. Дон ЖК Державинский расположен за Стеллой Театральной площади, в самом центре города, рядом с городской набережной. Закрытый двор, охраняемая территория 24/7, консьерж сервис. На первом этаже закрытая парковка. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, гимназия, детский сад, бизнес центр Риверсайд, центральный рынок, прогулочная зона. Надёжный застройщик, ранее сдавший такие комплексы как ЖК Белый Ангел, ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз. Ипотека по гос программе 5,15%! Звоните!

👁 1 с 03.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

## Характеристики

|                   |             |                  |             |
|-------------------|-------------|------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего     | 25          |
| Площадь жилая     | 34.00 кв. м | Площадь<br>кухни | 15.00 кв. м |
| квартал           | 3           | год              | 2021        |
| Переуступка       | 1           |                  |             |

