

Купить квартиру за 4 820 000 рублей на Береговая улица, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73

4 820 000 Р

84 561Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 25

Этаж

ПЕРЕУСТУПКАПродаю 3к квартиру в строящемся доме бизнес класса ЖК Державинский, ул Береговая 73Центр города! Набережная!Дом сдаётся в 2022 годуКвартира в состоянии строй вариант. Возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление металлопрофиль Rehau, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру.Видовой этаж. Квартира с видом на р. ДонЖК Державинский расположен за Стеллой Театральной площади, в самом центре города, рядом с городской набережной. Закрытый двор, охраняемая территория 24/7, консьерж сервис.На первом этаже закрытая парковка.Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, гимназия , детский сад, бизнес центр Риверсайд, центральный рынок, прогулочная зона.Надёжный застройщик, ранее сдавший такие комплексы как ЖК Белый Ангел, ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз.Звоните!

👁 0 с 03.09.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 21          | Этажей всего  | 25          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |
| квартал           | 4           | год           | 2021        |
| Переуступка       | 1           |               |             |

