

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на Заводская улица, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 35

3 530 000 Р

70 600Р за м²



50.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается полноценная 2-комнатная квартира в новом ЖК "ЗАПАД" – Заводская 35. Дом монолитно кирпичный. Комнаты отдельные, зал 16кв.м, спальня 13кв.м кухня 10. Состояние квартиры - стройвариант, лоджия застеклена. Дом сдан, документы на руках. В доме предусмотрены светлые и комфортные входные группы, видеонаблюдение, консьерж, подземный паркинг на 150 машиномест, большая детская площадка. Микрорайон с развитой инфраструктурой – супермаркеты «МАГНИТ» и «ПЯТЕРОЧКА», рынок, продуктовые магазины, салоны красоты, фитнес-клуб, аптеки, стадион, детские площадки, храм. В шаговой доступности школы и детские садики, парки, кинотеатр, торгово-развлекательный комплекс. Хорошая транспортная доступность – 15 минут на машине до ЦЕНТРА РОСТОВА, 10 минут - «ЗОЛОТОЙ ВАВИЛОН», «МЕТРО», «ЛЕНТА», «О'КЕЙ».

👁 0 с 03.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
квартал	4	год	2021
Переуступка	1		

