

Купить квартиру за 9 870 000 рублей на переулок Островского, 94

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Островского, 94

9 870 000 Р

112 159Р за м²



88.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

не риэлтор, продаются две видовые квартиры с овальными окнами 22 и 23 этаж

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	22	Этажей всего	23
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		

2.1. Застройщик обязуется в предусмотренный срок (создать) Многоквартирный дом и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию Многоквартирного дома передать Объект долевого строительства участнику долевого строительства. Участник долевого строительства обязуется уплатить обусловленную соглашением сумму в порядке и при условии, предусмотренном проектной документацией. Объект долевого строительства в соответствии с проектной документацией принимается в эксплуатацию после получения разрешения на ввод в эксплуатацию Многоквартирного дома.

2.2. Объект долевого строительства характеризуется следующими характеристиками:

номер проектной документации	наименование Помещения	этаж, на котором расположено Помещение	номер подъезда (секции)	площадь проектная, м ² с учетом лоджии или балкона	площадь части (доли) проектной площади помещения
78	жилье	22	1	87,68	Жилая комната
				Жилая комната	
				Жилая комната	
				Жилая комната	
				Кухня-ниша	
				Холл	
				Кладовая	
				Коридор	
				Санузел	
				Санузел	
83	жилье	23	1	86,60	Жилая комната
				Жилая комната	
				Жилая комната	
				Жилая комната	
				Кухня-ниша	
				Холл	
				Кладовая	
				Коридор	
				Санузел	
				Санузел	

Предусмотренные проектной документацией планировка Объекта долевого строительства и расположение в Многоквартирном доме указаны в Приложениях №№ 1, 2 к Договору. По договоренности сторон Объект долевого строительства подлежит передаче участником долевого строительства.

