

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с7

3 790 000 Р

54 143Р за м²



70.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе формата ЭКО район. Комнаты изолированы, просторная кухня квадратной формы, отдельный сан.узел, широкая прихожая, что даёт возможность для установки большого гардеробного шкафа. В квартире выполнена предчистовая отделка, ровная машинная стяжка и штукатурка позволит вам сэкономить средства при ремонте. Все коммуникации заведены в квартиру, лоджия остеклена. Территория комплекса закрыта, пост охраны, по периметру видеонаблюдение, рядом потрясающая роща и прогулочная аллея. Во дворе много насаждений, зелени. Детская игровая зона с безопасным покрытием. Вся инфраструктура в пешей доступности, что повышает уровень комфорта. Квартира в строящемся доме, сдаётся в конце этого года. Есть уже в сданном, цена соответственно выше. Никаких % и комиссий! Звоните, покажу в удобное время.

👁 5 с 27.08.2021, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		

