

Купить квартиру за 11 350 000 рублей на проспект Соколова, 86

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 86

11 350 000 Р

88 672Р за м²



128.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продаю 4х комнатную квартиру в новом доме бизнес-класса! Уникальный вариант: невысокий и малоквартирный дом бизнес-класса, никаких муравейников и студий! Всего 2 квартиры на этаже. Консьерж, закрытая территория, подземная парковка. И все это в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Внутри функциональная планировка: 4 спальни, 2 санузла, лоджия с ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ и 21-метровая кухня-зал для приема гостей. В прихожей ниша под шкаф-купе. Окна выходят на 2 стороны в тихий и зеленый двор. В шаговой доступности парк ДГТУ, 2 бассейна, стадион Динамо, книжный рынок и 50 лицей при ДГТУ. Буквально через дорогу детский сад и одна из лучших школ города - школа №53 имени Слюсаря. Не говоря уже про рестораны, магазины, ВУЗы и остановки транспорта. Без комиссии!

👁 8 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		

