

Купить квартиру за 5 030 000 рублей на улица Шеболдаева, 95с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95с1

5 030 000 Р

79 841Р за м²



63.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 24

Этаж

Продаю 2-комнатную квартиру в новом ЖК ПЕРВЫЙ на пл. 2-й пятилетки. Квартира 62,7 кв. м расположена на 5-м этаже 24-этажного монолитного дома бизнес-класса, высота потолков 2.75 м, закрытая территория, есть служба охраны, подземный и открытый паркинги. Квартира лучшей в этом доме планировки расположена в литере, который построен не на шумной Шеболдаева, а на Тоннельной окнами во двор. У застройщика нет этой квартиры. Жилой комплекс "Первый" расположен в престижном микрорайоне Каменка в Ростове-на-Дону, на пл. 2-ой Пятилетки. Он имеет все необходимое для комфортной и счастливой жизни: большой и красивый двор, просторные планировки, продуманные подъезды, развитую инфраструктуру. Рядом с жилым комплексом в ближайшем будущем будет построен парк "Первая миля" — самый крупный линейный парк в Европе.

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	24
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
квартал	1	год	2021
Переуступка	1		

Планировка 2-комнатной квартиры

Площадь квартир от 60,7 до 92,1 кв. м

- 1 **2 балкона**
+рабочий кабинет в спальне
+зона отдыха на кухне
- 2 **Комфортная кухня-гостиная**
+вечера в кругу семьи
- 3 **Эргономичный санузел**
+оптимальное использование каждого метра
- 4 **Шкаф в прихожей**
+вещи в идеальном порядке
- 5 **Раздельные комнаты**

Restate

ДОМОВ МНОГО, ПЕРВЫЙ – ОДИН!

Элитный комплекс первого класса
в престижном районе
динамичного мегаполиса



Restate

ЭСТЕТИКА ПЕРВОЙ ВЕЛИЧИНЫ

В «Первом» все продумано таким образом, чтобы вам было не только комфортно, но и эстетически приятно находиться на территории комплекса. Вы будете гордиться своим домом и с удовольствием приглашать гостей.



Restate