

Купить квартиру за 4 610 000 рублей на проспект Соколова, 86

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 86

4 610 000 Р

115 250Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Новостройка класса комфорт плюс, сдача в 2021 году. Просторная однокомнатная квартира с современной планировкой, высокий этаж с панорамным видом на Дон. Комфортный район в центре города, всё в шаговой доступности - супермаркеты, транспортная развязка в различные концы города, аптеки, торговые центры, детские сады, школы, высшие учебные заведения, парки, бассейн. Подземный двухуровневый паркинг, презентабельные входные группы, скоростные бесшумные лифты. Надёжный застройщик МСК давно на рынке недвижимости, все сданные объекты высокого качества. Электроснабжение - центральное ОАО Донэнерго, водоснабжение - центральное ООО Ростовводоканал, газоснабжение - центральное ПАО Газпром газораспределение Ростов-на-Дону, отопление - собственная автономная блочно-модульная котельная, охрана консьерж-службой, на закрытой охраняемой территории присутствует видеонаблюдение, детская площадка на внутренней территории, предусмотрено дизайнерское озеленение территории. Общая площадь - 38м, жилая - 14м, кухня - 9м, 14 этаж, улучшенный стройвариант со стяжкой.

👁 4 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	3	год	2021
Переуступка	1		

