

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Нижегородская улица, 31/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/1

6 350 000 Р

89 816Р за м²



70.70 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 21

Этаж

Видовая евротрехкомнатная квартира в центре Ростова (5 минут пешком до Театральной площади). Закрытый двор, три детские площадки, спортивная зона, беседки, много парковочного пространства, три подземные парковки. Прямой вид на Дон. Дом первый в комплексе, сдан два года назад, заселен. Торг минимальный, цена ниже чем у застройщика на 250.000

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	21
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
квартал	2	год	2021
Переуступка	1		



Общая площадь: 70.70 м²

Жилые комнаты: 22.45 и 13.68 м²



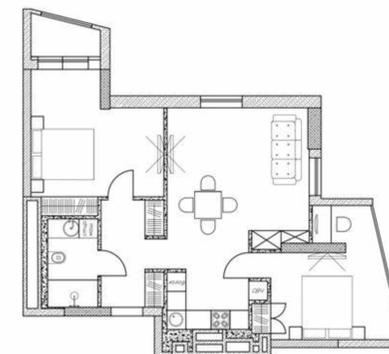
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate