

Купить квартиру за 3 570 000 рублей на улица Оганова, 20к4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 20к4

3 570 000 Р

59 500Р за м²



60.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

18 из 18

Этаж

Дом расположен в тихом и экологически чистом районе города, с развитой социальной инфраструктурой. В соответствии с самыми последними требованиями, в самом доме строится детский сад на 120 человек, с просторным двором и игровыми зонами с мягким покрытием. На территории комплекса имеются 500 наземных парковок общего пользования. Квартира находится на 18 этаже, что не означает плохо! (между крышей и квартирой есть тех. этаж, который способствует не только шумоизоляции от окружающей среды, но и спокойствию перед мыслью о гуляющих соседей). В каждом подъезде имеется 2 скоростных лифта — пассажирский и грузовой, с низким уровнем шума. 3 собственные электроподстанции на территории комплекса обеспечивают бесперебойную работу лифтов. То что квартира без штукатурки!, так же не означает минус, а наоборот позволяет начать с проекта и мелкого демонтажа в некоторых местах. На территории комплекса возводится крупная инфраструктура: с магазинами, медицинским центром, крытым автопаркингом на 600 мест, автомойкой и СТО, оздоровительным комплексом с бассейном, непрерывной прогулочной зоной с детскими площадками и местами отдыха - длиной 350 метров.

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	18
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
квартал	3	год	2021
Переуступка	1		

