

Купить квартиру за 4 140 000 рублей на Берберовская улица, 9/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 9/2

4 140 000 Р

79 615Р за м²



52.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

Планировка "бабочка". Открытый вид из окон. Всего четыре квартиры на площадке. Сдача дома 04.12.2021!!!

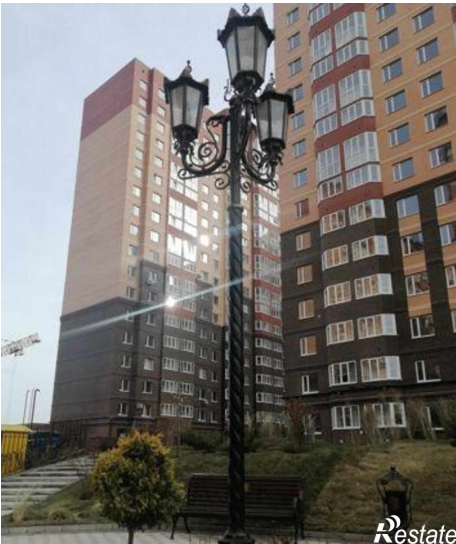
👁 0 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
квартал	4	год	2021
Переуступка	1		



Площадь Квартыры	согласно проекту, с понижающим коэффициентом лоджии – 0,5 (балкона – 0,3) (м²)	52,0
Материал наружных стен	Наружные стены (основной вариант) – трехслойные, самонесущие в пределах этажа, толщиной 450мм, наружный слой – лицевой кирпич толщиной 120мм, эффективный утеплитель, несущий слой – газосиликатные блоки D500, толщиной 300мм.	
Материал перекрытий	потолочных	Перекрытия плоские безбалочные монолитные железобетонные толщиной 140 – 200мм.